

Opština Velika Plana - Odeljenje za privredu i lokalni ekonomski razvoj

Opšti podaci o lokaciji:

Naziv lokacije:

Industrijska zona jug - Staro Selo

Opština:

Velika Plana

Katastarski broj:

Kpbr Staro selo br.parcele 1254/11

Tačna adresa lokacije:

9 Oktobar 3

Upitnik popunjava:

Boban Ilic

Kontakt telefon:

065-5659794

Kontakt e-mail:

dejanvojnovc3@gmail.com

Datum popunjavanja upitnika:

Veličina zemljišta i objekata:

Ukupna površina zemljišta (m²):

3531.00

Ukupna površina svih objekata (m³):

998.00

Ukoliko se Vaša lokacija sastoji iz više fizički razdvojenih parcela navedite njihove individualne površine, namenu i opišite međusoban odnos. Ukoliko smatrate da je praktičnije možete popuniti po jedan odvojen upitnik za svaku fizički odvojenu parcelu (lokaciju):

Površina:

Namena zemljišta:

Napomene o parceli:

Parcela 1:

3531.00

Građevinsko zemljište

Objekat izgrađen sa pristupnim saobraćanicama

Slobodan opis lokacije:

(U kratkim crtama opišite lokaciju, originalnu namenu, potencijale, blizinu infrastrukture...)

Objekat se nalazi na atraktivnoj lokaciji na izlazu iz gradskog područja na glavnom putu - "Carigradski drum" Velika Plana - Markovac- Lapovo-Batočina-Kragujevac

Informacije o pojedinačnim objektima:

Namena ili naziv:

Površina (m²):

Godina izgradnje:

Dimenzije (mxm):

Visina po jednom spratu (m):

Broj spratova:

Nosivost poda (kg/m²):

Tip gradnje:

Objekat upotrebljiv odmah:

Ukoliko ne, koji tip rekonstrukcije je neophodan:

Ostale informacije:

Objekat 1:

Prodajno magacinski prostor

998.00

2024

55x17.5

6

1

Metalna konstrukcija

da

Informacije o vlasništvu:

Vlasnički status:

Privatno vlasništvo (%):

Privatno 100%

Državno vlasništvo (%):

Ostalo vlasništvo (%):

Ostalo vlasništvo - vrsta svojine:

Oblik prenosa prava na korišćenje:

Oblik prenosa prava:

Zakup - prodaja

Cena (€/m²):

Dogovor

Napomena:

Tip nadmetanja:

Podaci o većinskom vlasniku:

Vlasnik:

Dejan Vojinović

Procenat vlasništva:

Vlasnik 100%

Adresa:

9 Oktobar 3

Kontakt osoba - Ime i funkcija:

Dejan Vojinović

Kontakt osoba - Telefoni:

065-5659794

Kontakt osoba - Fax:

Kontakt osoba - e-mail:

Web:

Nazivi ostalih vlasnika:

Vlasnički udeo (%):

Napomena:

Pravne informacije o objektu:

Podaci o nameni zemljišta:

Trenutna namena zemljišta:

Gradsko građevinsko zemljište

Ako je više namena - upisati pretežnu:

Podajno-magacinski prostor

Zemljište privedeno nameni:

da

Da li lokacija pripada slobodnoj zoni:

ne

Planski osnov:

Planski osnov:

Prostorn plan opštine Velika Plana

Napomena o planskom osnovu:

Dozvoljena spratnost i visina objekata:

Dozvoljen stepen zauzetosti zemljišta:

Registracija objekata:

Objekti imaju građevinsku dozvolu:

Građevinska dozvola ROP-VPL-4778-cpl-3/2023 03.05.2023

Napomena:

Objekti imaju upotrebnu dozvolu:

Trenutno je u proceduri izdavanja

Napomena:

Objekti registrovani u katastru:

ne

Napomena:

Infrastruktura:

Električna energija:

Postoji:

Ukupna instalisana snaga

Visoki napon (kV):

Srednji napon (kV):

Nizak napon (V):

Ukoliko električne energije nema na lokaciji, koliko je udaljeno:

Napomena:

Postojeća infrastruktura:

da

43

Voda:

Voda za piće:

Ukoliko postoji industrijska voda pritisk (bar):

Ukoliko vode nema na lokaciji, koliko je udaljena najbliža:

Napomena:

Postojeća infrastruktura:

da

4-Mar

Vazduh pod pritiskom:

Postoji:

Pritisak (bar):

Napomena:

Postojeća infrastruktura:

ne

Ukoliko gasa nema na lokaciji, koliko je udaljeno najbliže:









